

Projekt

z dnia 13 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KUTNO**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w Łowiczu, osiedle Władysława Reymonta 1

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) Rada Miasta Kutno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 27,34 m² znajdującego się w Łowiczu, osiedle Władysława Reymonta 1, ujawnionego w księdze wieczystej LD1O/00040792/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łowiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kutno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 2 o pow. 27,34 m² znajdującego się w budynku położonym w Łowiczu na osiedlu Władysława Reymonta 1 - Miasto Kutno nabyło w drodze spadku po zmarłej na terenie Miasta Kutno samotnej osobie, na mocy Postanowienia Sądu Rejonowego w Kutnie z dnia 25.07.2024 r.

Przedmiotowy lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym, w zasobach Łowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Lokal nie jest zasiedlony i wymaga przeprowadzenia gruntownego remontu.

Z uwagi na fakt, iż lokal nie znajduje się na terenie Miasta Kutno, uzasadnionym jest jego zbycie w drodze przetargowej.

Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży zasilą budżet miasta.