

Projekt

z dnia 14 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KUTNO**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kutno
położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), Rada Miasta Kutno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kutna obręb 3-Skleczki numerem działki 435/2 o pow. 0,2318 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LD1K/0007620/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, stanowiącej własność Miasta Kutno na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 24.07.2008 roku znak: GN.V.7723/R/1126/2007/E.P.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kutno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Grunty objęte niniejszą uchwałą oznaczone w ewidencji gruntów i budynków m. Kutna obręb Skłęczki numerem działki 435/2, położone w Kutnie przy ul. Lotniczej stanowią własność Miasta Kutno na podstawie decyzji Wojewody Łódzkiego znak: GN.V.7723/R/1126/2007/E.P z dnia 24.07.2008 roku.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Kutna dla obszaru położonego w Kutnie przy ul. Lotniczej działka leży na terenie oznaczonym symbolem 1ZP - Tereny zieleni urządzonej. Jako przeznaczenie uzupełniające dopuszczalna jest zabudowa usługowa o profilu - oświata i edukacja, odnowa biologiczna i ochrona zdrowia, opieka społeczna, sport i rekreacja, kultura, gastronomia, zamieszkanie zbiorowe, w tym hotele i pensjonaty.

Aktualne przeznaczenie do sprzedaży przedmiotowych gruntów wynika z faktu zainteresowania ich nabyciem.

Dochody ze sprzedaży zasilą budżet miasta.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zbycie praw majątkowych wymaga zgody rady gminy.

