

Kutno, dn. **09.03.2026** r.

DiG.0003.1.6.2026.StP.2

Pan
Robert Stępniewski
Radny Rady Miasta Kutno

Dotyczy: Interpelacji Radnego p. Roberta Stępniewskiego z dnia 23.02.2026 r. dotyczącej stanu dróg na terenie Miasta Kutno, jakości wykonywanych inwestycji drogowych, skuteczności nadzoru oraz egzekwowania odpowiedzialności wykonawcy.

W odpowiedzi na Pana interpelację w sprawie stanu dróg na terenie Miasta Kutno informuję, że Miasto Kutno systematycznie w ciągu każdego roku wykonuje bieżące remonty dróg, ponadto corocznie wykonujemy kompleksowe remonty dróg polegające na wykonywaniu nowych nakładek asfaltowych.

Stan dróg uległ pogorszeniu ze względu na występujące w ostatnich miesiącach warunki atmosferyczne - ujemne temperatury, opady deszczu, deszczu ze śniegiem i samego śniegu, zjawiska znacznie intensywniejsze niż w poprzednich latach.

Potrzeb związanych z modernizacją dróg jest wiele, co oczywiście władze miasta zauważają, jednak ze względu na ograniczenia finansowe nie wszystkie remonty, zwłaszcza generalne, można przeprowadzić w krótkim czasie. Corocznie aplikujemy o dofinansowania zewnętrzne, a efektem naszych starań są pozyskane, zewnętrzne środki na przebudowę ul. Rychtelskiego, a także budowę ul. Komuny Paryskiej, ul. Kolumba, ul. Kosmonautów czy ul. Żniwnej.

Odnosząc się do Pana zapytań dotyczących realizowania przez Miasto Kutno remontów dróg, zachowując kolejność pytań, informuję co następuje:

- 1) Nadzór nad realizacją prac związanych z remontami dróg miejskich sprawuje Inspektor Nadzoru posiadający stosowne uprawnienia, a co najważniejsze kilkudziesięcioletnie doświadczenie w pracy w zawodzie. Kontrole robót są prowadzone na każdym etapie prac - zarówno przygotowawczych, jak również podczas ostatniego etapu prac - związanym z uzupełnianiem ubytków w jezdniach masą bitumiczną. Podczas kontroli zwracana jest uwaga na jakość i sposób wykonywania robót, a wszelkie uwagi Inspektora



Urząd Miasta Kutno

Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 18, 99-300 Kutno
tel.: +48 24 253 11 00,
fax: +48 24 254 28 36,
www.um.kutno.pl



0500024K6E

Nadzoru są na bieżąco przekazywane przedstawicielom wykonawcy, w celu wyeliminowania nieprawidłowości.

Taka sytuacja miała miejsce m.in. podczas realizowania robót w ul. Metalowej, gdzie wykonawca został poinformowany o nieprawidłowościach i zobligowany do usunięcia stwierdzonych usterek po poprawie warunków pogodowych.

- 2) Przed dokonaniem odbioru robót wykonawca dostarcza Inwestorowi dokumentację dot. materiałów użytych podczas wykonanych prac, której prawdziwość potwierdza każdorazowo Inspektor Nadzoru. Po przedstawieniu ww. dokumentów oraz przeprowadzeniu wizji terenowej na miejscu wykonywanych prac, dokonywany jest odbiór robót.
- 3) W przypadku pojawiania się wątpliwości związanych z jakością wykonanych robót, zgodnie z postanowieniami umowy oraz specyfikacji technicznej Miasto Kutno może zlecać wykonanie dodatkowych badań laboratoryjnych. Jeśli takie wątpliwości zachodzą, Inwestor korzysta ze swoich uprawnień w tym zakresie. W ostatnich latach miało to miejsce kilkakrotnie.
- 4) Z tytułu niewłaściwego realizowania przedmiotu umowy Miasto Kutno korzysta ze swoich uprawnień, egzekwując od wykonawcy prawidłową realizację przedmiotu umowy. Dotychczas wykonawcy naliczone zostały dwie, bezsporne kary umowne, które zostały przez niego uznane.
- 5) Wyegzekwowanie naliczonych kar zgodnie z postanowieniami umowy będzie polegało na potrąceniu należności podczas rozliczania wykonanych robót.
- 6) Miasto Kutno korzysta z uprawnień związanych z rękojmią oraz gwarancją na wykonane roboty. Wszelkie stwierdzone podczas przeglądów, objazdów i kontroli wady dotyczące wykonania robót są na bieżąco przekazywane wykonawcy, z jednoczesnym zobowiązaniem do usunięcia usterek.
- 7) W przypadku firmy Balcerzak Budownictwo referencje dotyczące wykonywania remontów dróg nie zostały wystawione.
- 8) Jak w punkcie 7.

Odnosząc się do Pana zapytań dot. realizacji inwestycji w ul. Żniwnej, z zachowaniem kolejności pytań, informuję co następuje:

- 1) Z ramienia Miasta Kutno nadzór inspektorski prowadzi firma Zarząd Inwestycji Sp. z o.o., z siedzibą w Kutnie przy ul. Podrzeczna 5a. Obowiązkiem wykonawcy robót jest dostarczenie do Inspektorów Nadzoru karty materiałowej danego materiału do zatwierdzenia, przed wbudowaniem go w terenie. Weryfikacja prac odbywa się podczas całego procesu budowlanego. Wykonane prace są zgłaszane na bieżąco do odbioru Inspektorom Nadzoru.
- 2) Zgodność wykonywanych prac z dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną sprawdzana jest na bieżąco podczas całego procesu budowlanego.



Urząd Miasta Kutno

Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 18, 99-300 Kutno

tel.: +48 24 253 11 00,

fax: +48 24 254 28 36,

www.um.kutno.pl



0500024K6E

- 3) W przypadku wątpliwości co do jakości zastosowanej masy asfaltowej zlecane są przez Miasto Kutno badania przez niezależne laboratorium.
- 4) Na ulicy Żniwnej na obecną chwilę nie zostały naliczone kary umowne.
- 5) J.w.
- 6) Tak, w przypadku pojawienia się usterek wynikających z nieprawidłowego wykonania prac wykonawca w okresie rękojmi wykonuje naprawę ujawnionych usterek.
- 7) Referencje dot. realizacji budowy ul. Żniwnej nie zostały przez Miasto Kutno wystawione.
- 8) J.w.

Odpowiadając zbiorczo na Pana pytania nr 9, 10 oraz 11 (zarówno w kontekście umowy dot. realizacji remontów dróg, jak również budowy ul. Żniwnej), informuję, że na wniosek wykonawcy, Miasto Kutno może wystawić referencje związane z realizacją konkretnych zamówień publicznych. Wystawienie referencji odbywa się po dogłębnej analizie realizacji danego zadania, a wystawienie takiego dokumentu potwierdza stan faktyczny, nie może więc być mowy o wystawieniu pozytywnych referencji wykonawcom, którzy realizowali zamówienie w sposób niezgodny z umową i/lub dokumentacją projektową.

W sprawie wykluczenia wykonawcy z przyszłych postępowań oraz zmieniania przez Miasto Kutno kryteriów wyboru ofert podkreślić należy, że wszelkie działania w tym zakresie oraz zmiany polityki przetargowej muszą odbywać się zgodnie z przepisami ustawy o zamówieniach publicznych, do czego Miasto Kutno się stosuje.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jacek Boczkaja
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Do wiadomości:

1. Przewodniczący Rady Miasta Kutno;
2. Biuro Prezydenta;
3. Wydział Inwestycji;
3. a/a.



Urząd Miasta Kutno

Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 18, 99-300 Kutno
tel.: +48 24 253 11 00,
fax: +48 24 254 28 36,
www.um.kutno.pl



0500024K6E