

Kutno, dn. 03.12.2025r.

ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI MIEJSKICH
99-300 Kutno, ul. Oporowska 5
tel. 24 252-81-00 do 10, fax 24 252-81-00
REGON 473295138

Prezydent Miasta Kutno
Pl. Marsz. J. Piłsudskiego 18
99-300 KUTNO

SE RPP.41.78.2025.MK.2719

dot. interpelacji Radnego Miasta Kutno Pana Przemysława Bogusława Tobolczyka

Zarząd Nieruchomości Miejskich w Kutnie w nawiązaniu do pisma Radnego Miasta Kutno P. Przemysława Bogusława Tobolczyka o udzielenie informacji dot. przydziału lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kutno obywatelom Ukrainy w okresie od 2022 roku do 2024 roku informuje, że we wskazanym okresie nie zawarto żadnej umowy najmu na lokale mieszkalne i o najem socjalny lokalu z obywatelami Ukrainy w oparciu o przepisy Uchwały Nr XXXIV/322/21 Rady Miasta Kutno z dnia 23 lutego 2021 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Kutno z późn. zmianami.

Należy podnieść, że we wskazanym okresie w wyniku agresji wojskowej Federacji Rosyjskiej na Ukrainę nastąpił zwiększony napływ obywateli ukraińskich do Miasta Kutno.

Obywatele ukraińscy mieli możliwość wynajmu lokali mieszkalnych na rynku wtórnym na podstawie przepisów Ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 poz. 583 z późn. zmianami).

Ustawa określała m.in. również:

- 1) szczególne zasady powierzenia pracy obywatelom Ukrainy, przebywającym legalnie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
- 2) pomoc zapewnianą przez wojewodów, jednostki samorządu terytorialnego oraz inne podmioty obywatelom Ukrainy.

Mając powyższe na uwadze pomoc lokalowa dla obywateli Ukrainy była udzielana przez Miasto Kutno w ramach prowadzonych przez MOPS mieszkań wspomaganych znajdujących się w budynkach stanowiących własność miasta Kutno.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kutnie skierował do zamieszkania w ww. lokalach rodziny ukraińskie, z którymi zawarto trójstronne umowy najmu na lokale wspomagane (pomiędzy MOPS - ZNM – najemcą).

Do dnia dzisiejszego w lokalach wspomaganych zamieszkują trzy rodziny.

Reasumując należy przyjąć jak na wstępie, a także stwierdzić, że propozycje przydziałów lokali mieszkalnych i o najem socjalny lokali w ww. latach realizowane były zwykłym trybem wg ustalonej kolejności w ramach tworzonych corocznie List i Rejestrów osób oczekujących na najem lokali.

Z poważaniem

DYREKTOR

mgr inż. Mariusz Rąwłowski