

Projekt

z dnia 20 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA KUTNO**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kutno
położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029), Rada Miasta Kutno uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kutna obręb 3-Sklęczki numerem działki 573/6 o pow. 1,0580 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr LD1K/00023281/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, stanowiącej własność Miasta Kutno na podstawie decyzji Wojewody Płockiego z dnia 02.02.1993 roku znak: GP.VII.7211-44/7/93.

§ 2. Traci moc uchwała Nr V/34/11 Rady Miasta Kutno z dnia 15 marca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kutno położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kutno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rada Miasta Kutno w uchwale Nr V/34/11 z dnia 15 marca 2011 r. wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kutno położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kutna obręb Skłęczki numerem działki 573/4.

W 2021 roku na przedmiotowy teren został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym zachodziła konieczność dokonania podziału geodezyjnego gruntu, w celu wydzielenia gruntów zgodnie z przeznaczeniem w planie. W wyniku podziału powstała działka nr 573/7 - pod poszerzenie ul. Lotniczej oraz działka nr 573/6 oznaczona w planie symbolem 2.PU - Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej, przeznaczona do sprzedaży.

Aktualne przeznaczenie do sprzedaży gruntów będących przedmiotem niniejszej uchwały wynika z faktu zainteresowania ich nabyciem.

Dochody ze sprzedaży zasilą budżet miasta.

Biorąc powyższe pod uwagę traci ważność uchwała Nr V/34/11 Rady Miasta Kutno z dnia 15 marca 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Kutno położonej w Kutnie przy ul. Lotniczej.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym zbycie praw majątkowych wymaga zgody rady gminy.

