

**Projekt**

z dnia 11 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KUTNO**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Miasta Kutno nieruchomości położonej w Kutnie przy ul. Granicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) Rada Miasta Kutno uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na nabycie na własność Miasta Kutno działki nr 75/2 o pow. 0,0216 ha, położonej w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Raszew Piaski przy ul. Granicznej, stanowiącej współwłasność osób fizycznych.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kutno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Miasto Kutno planuje realizację inwestycji w postaci budowy ul. Czereśniowej (stanowiącej drogę publiczną zaliczoną do kategorii dróg gminnych). Wspomniana droga zgodnie ze sporządzonym projektem przebiegać ma między innymi przez działkę nr 75/2 o pow. 0,0216 ha położoną w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Raszew Piaski przy ul. Granicznej. W chwili obecnej przedmiotowa działka stanowi współwłasność osób fizycznych.

Uzyskanie przez Miasto Kutno tytułu własności w odniesieniu do w/w działki umożliwi gminie samodzielne podejmowanie czynności inwestycyjnych związanych z urządzeniem drogi publicznej oraz z zarządzaniem nią, bez udziału innych podmiotów, którym przysługiwałyby prawa rzeczowe do nieruchomości.

Zakup nieruchomości wiąże się z poniesieniem wydatków z budżetu Miasta Kutno na zapłatę ceny sprzedaży oraz na pokrycie kosztów związanych z nabyciem (m. in. koszty sporządzenia operatu szacunkowego, koszty aktu notarialnego, koszty sądowe).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami nabycie nieruchomości przez gminę w drodze umowy sprzedaży wymaga uprzednio wyrażenia zgody przez radę gminy.

