

**Projekt**

z dnia 14 listopada 2022 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KUTNO**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Miasta Kutno nieruchomości  
położonych w Kutnie, przeznaczonych pod drogi publiczne klasy dojazdowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) Rada Miasta Kutno uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na nabycie na własność Miasta Kutno:

- 1) działki nr 1026/14 o pow. 0,0371 ha, położonej w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście przy ul. Żytniej, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00040421/1, stanowiącej własność osoby fizycznej, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną klasy dojazdowej,
- 2) działki nr 1026/24 o pow. 0,1785 ha, położonej w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście przy ul. Zielnej, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00041044/1, stanowiącej własność osoby fizycznej, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną klasy dojazdowej,
- 3) działki nr 1026/27 o pow. 0,0051 ha, położonej w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście przy ul. Zielnej, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00041044/1, stanowiącej własność osoby fizycznej, przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną klasy dojazdowej.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kutno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Osoba fizyczna będąca właścicielem działek nr 1026/14 o pow. 0,0371 ha, nr 1026/24 o pow. 0,1785 ha i nr 1026/27 o pow. 0,0051 ha położonych w Kutnie w obrębie ewidencyjnym Śródmieście zwróciła się do Prezydenta Miasta Kutno z wnioskiem o wykupienie przez Miasto Kutno wyżej wymienionych gruntów.

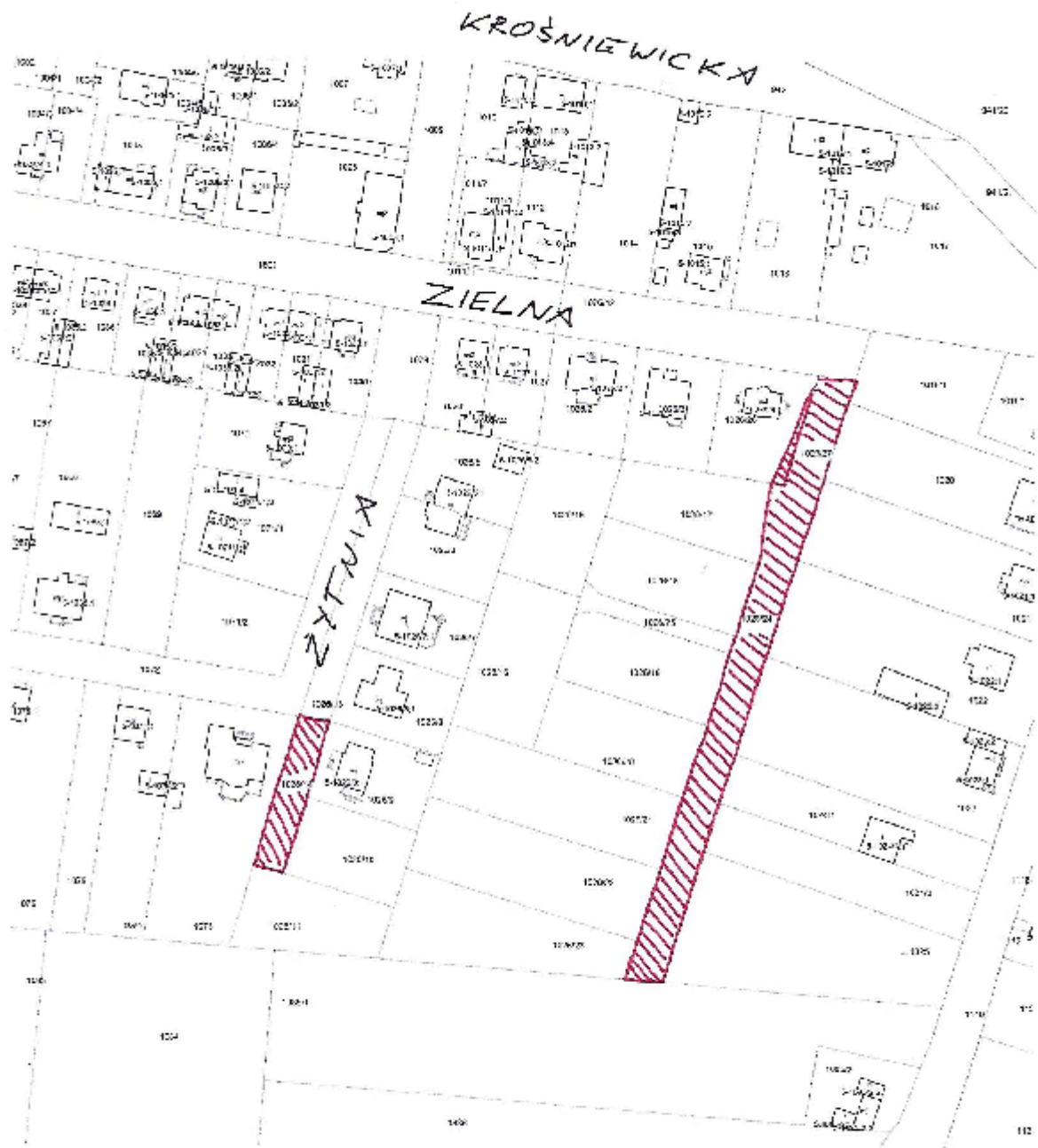
Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki te usytuowane są na terenach oznaczonych symbolami:

- działka nr 1026/14 - 14 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- działka nr 1026/24 - 8 KDD oraz 3 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej,
- działka nr 1026/27 - 3 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.

Uzyskanie przez Miasto Kutno tytułu własności w odniesieniu do przedmiotowych działek umożliwi gminie samodzielne podejmowanie czynności inwestycyjnych związanych z zarządzaniem dróg publicznych oraz z zarządzaniem nimi, bez udziału innych podmiotów, którym przysługiwałyby prawa rzeczowe do nieruchomości.

Zakup nieruchomości wiąże się z poniesieniem wydatków z budżetu Miasta Kutno na zapłatę ceny sprzedaży oraz na pokrycie innych kosztów związanych z nabyciem (m. in. koszty sporządzenia operatu szacunkowego, koszty aktu notarialnego, koszty sądowe).

Zgodnie z obowiązującymi przepisami nabycie nieruchomości przez gminę w drodze umowy sprzedaży wymaga uprzednio wyrażenia zgody przez radę gminy.



GRUNT PRZEZNACZONY  
DO NABYCIA

© 2024  
Wszystkie prawa zastrzeżone