

PREZYDENT MIASTA KUTNO  
pl. Marszałka J. Piłsudskiego 18  
99-300 KUTNO

12. 07. 2023  
Kutno, dnia ..... r.

NW.7003.1.22.2023.MMi.3

**Pan**  
**Łukasz Walczak**  
**Radny Rady Miasta Kutno**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie naprawy instalacji domofonowej oraz stanu piwnic w budynku przy ul. Granicznej 17 w Kutnie, przekazuję w załączeniu stanowisko Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o w Kutnie – zarządcy przedmiotowej nieruchomości.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA  
*Zbigniew Burzyński*

W załączeniu:

- kopia pisma, znak: DE.4111.1/JP.2023.1052  
z dnia 07 lipca 2023 r.

Do wiadomości:

- Przewodniczący Rady Miasta Kutno
- Biuro Prezydenta



050001RJ59

DE.4111.1/JP.2023/1052

Urząd Miasta Kutno  
Plac. J. Piłsudskiego 18

7345.23.DKP

Wpłynęło dn. 10-07-2023

Przyjęto przez : Małgorzata Wąsowska

Kutno, dn. 7.07.2023 r.



TOwarzYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO  
Spółka z o.o. w Kutnie  
99-300 Kutno, ul. Wojska Polskiego 10a  
tel. 24 355-58-09 do 18, fax 24 355-58-16  
NIP 775-10-11-947 REGON 610246105  
Nr KRS 0000099131

Pan Zbigniew Burzyński

PREZYDENT MIASTA KUTNO

PL.M.J.Piłsudskiego 18

NW  
11072023

d o t: interpelacji Pana Łukasza Walczaka Radnego Rady Miasta Kutno- znak pisma NW.7003.1.22.203.MMi.2.

Odpowiadając na pismo Pana Prezydenta w w/w sprawie informuję, że zgodnie z informacją przekazaną w naszym piśmie z dnia 24.01.br. jako odpowiedź na wcześniejszą interpelację Pana Radnego Łukasza Walczaka spółka nie uwzględniła w planie remontów na ten rok żadnych prac remontowych, z uwagi na brak środków finansowych.

Co jest również istotne w przypadku tego budynku stan zadłużenia w porównaniu do poprzedniej informacji przekazanej w naszym styczniowym piśmie do Pana Prezydenta wzrosło z ponad 43 tys. zł ( stan an 31.12.2022 r.) o kolejne 6 tys. złotych do ponad 48 tys. złotych ( stan na 30.06.br.).

W ciągu ostatnich 6 m-cy przeprowadziliśmy już n-ty raz sprzątnięcie piwnic tego budynku. W tym samym czasie uszkodzono kolejny raz drzwi wejściowe do korytarza piwnicznego, wyłamano stalowe zabezpieczenie i drzwi do pomieszczenia z licznikami energetycznymi, wybito szybę w wewnętrznych drzwiach do klatki schodowej etc, etc.

Jak powszechnie wiadomo dewastacji dokonują osoby, które zamieszkują w tym budynku. Jednakże obawy osób, które dysponują wiedzą na temat faktycznych sprawców przed różnorodną formą zemsty z ich strony uniemożliwia pociągnięcie ich do odpowiedzialności, poprzez skierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego.

Z naszego punktu widzenia angażowanie środków finansowych pochodzących z innych zarządzanych budynków, w których szanuje się wspólne dobro na remonty tego budynku jest nieetyczne i nie uczciwe wobec mieszkańców tych budynków.

Dlatego deklarujemy, że końca m-ca sierpnia br. zlecimy jedynie kolejną naprawę inst. oświetleniowej oraz białkowanie korytarzy piwnicznych.

Z poważaniem

PREZES  
ZARZĄDU SPÓŁKI  
inż. Jacek Upaniak